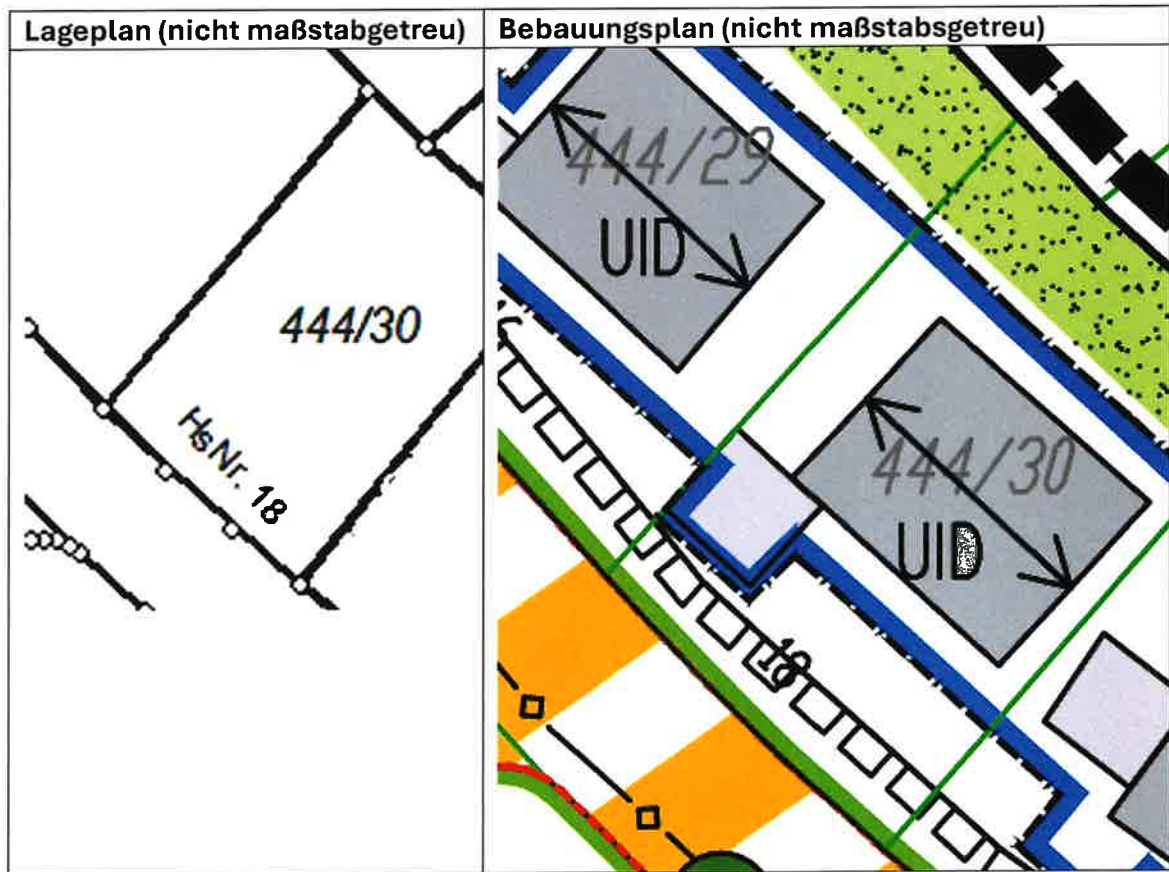


Datenblatt Fl. Nr. 444/30, Am Trieb



Grundstücksbeschreibung Fl. Nr. 444/30

Allgemeine Angaben:	
Straße:	Am Trieb
Größe:	534 qm
Bebauungsplan:	Ziegelberg bis zur Waldstraße, 4. Änderung
Art der baulichen Nutzung:	Allgemeines Wohngebiet
Bauweise:	offen
Grundflächenzahl:	0,4
Geschossflächenzahl:	1,2
Zahl der Vollgeschosse:	1
Max. Wandhöhe bergseitig:	4 m
Max. Wandhöhe talseitig:	7 m
Dachform, Dachneigung:	Satteldach 30 ° bis 50 ° Schopfwalmdach bis max. 1/3 der Dachhöhe ab Dachneigung von 40°
Kaufpreis:	160.200 €

Vorstehend handelt es sich um ein privates Verkaufsangebot. Die Gemeinde Geiselbach übernimmt keinerlei Gewähr für die Angaben (Grundstücksgröße, evtl. Kaufpreis etc.). Ebenso übernimmt die Gemeinde keine Vermittlung oder Beratung hinsichtlich des Erwerbs.

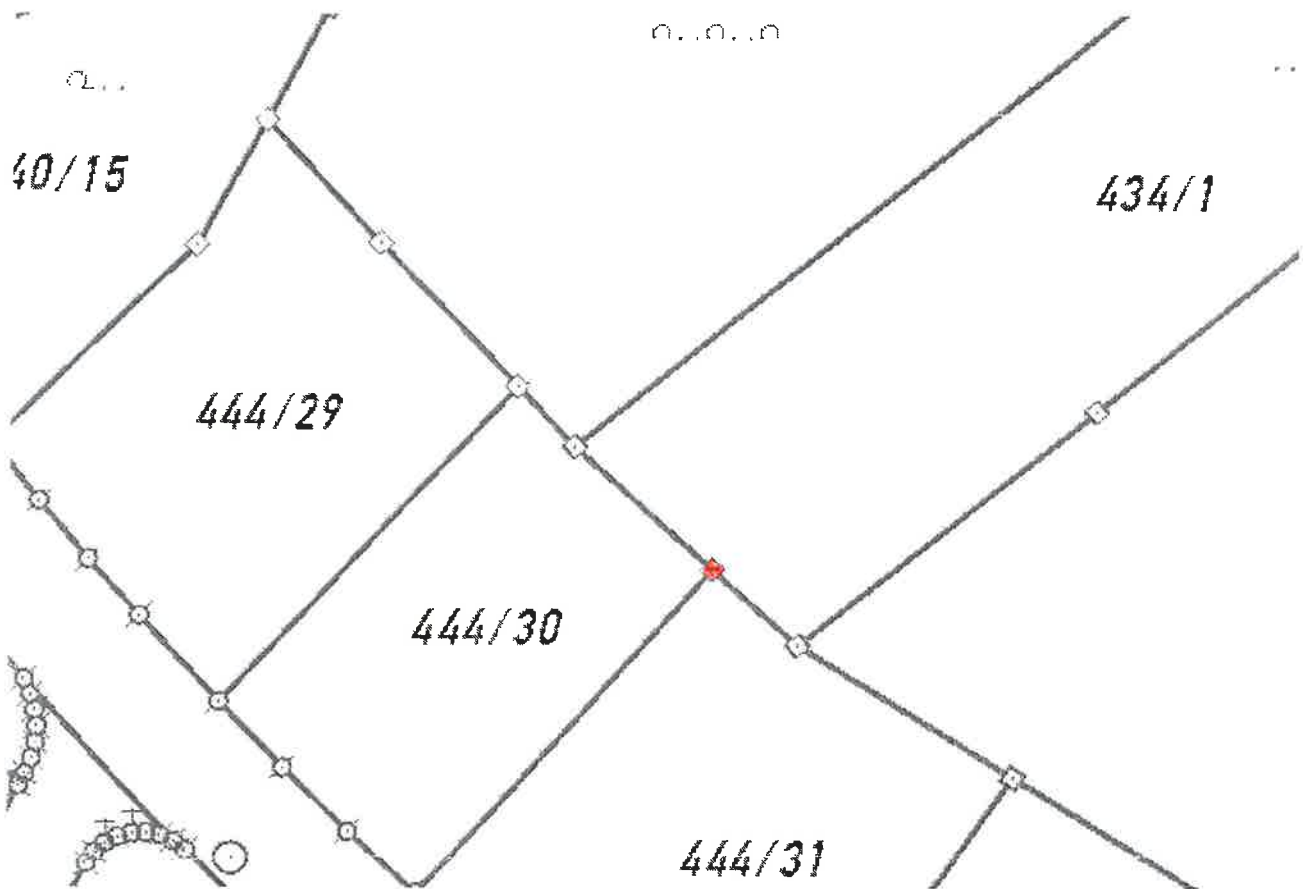
Wenn Sie nähere Auskünfte wünschen, nehmen Sie bitte Kontakt unter 0163 8768735 oder per Mail an matthias.wickenhaeuser@web.de auf.



Abmarkungsskizze (zur Maßentnahme nicht geeignet)

Flurstück *434/1*

Gemarkung Geiselbach



Zeichenerklärung:

- Grenzstein
- ⊕ Grenznagel
- ⊗ Eisenrohr

- Grenzkreuz
- ◻ Kunststoffmarke
- ⊖ Grenzpflock